



**ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

k účetní závěrce společnosti

revidovaná

Bortero, SE

za rok 2018



OBECNÉ INFORMACE

Obchodní název společnosti:

Bortero, SE

Sídlo společnosti:

**Dělnická 213/12, Holešovice,
170 00 Praha 7**

Identifikační číslo:

291 52 097

Příjemce zprávy:

Petr Maděra
člen představenstva

Odpovědný auditor:

Ing. Jitka Kolářová
auditor číslo dekretu KAČR 1787

Datum vyhotovení zprávy:

8. prosince 2020

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro společníka společnosti Bortero, SE

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Bortero, SE (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12. 2018 ,přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě II. 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Bortero, SE k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření, a peněžních toků za rok končící 31.12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů.

Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Jiné skutečnosti

Zprávu auditora k účetní závěrce sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládala z rozvahy k 31. 12. 2018 a výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, jsem vydala již dne 7. prosince 2020. Tato zpráva auditora představuje pouhé rozšíření méj původní zprávy o přehled o peněžních tocích za rok 2018.

Odpovědnost Společnosti za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není

zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

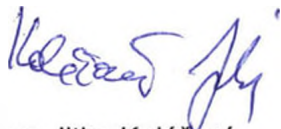
Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mojí zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit

modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat jednatel mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Ing. Jitka Kolářová
Auditor oprávnění č. 1787
IČ 162 39 547
Klímova 335/2
150 00 Praha 5 - Radlice



V Praze dne 8. prosince 2020

PŘÍLOHY

- Rozvaha k 31. 12. 2018
- Výkaz zisku a ztráty za rok 2018
- Přehled o peněžních tocích za rok 2018
- Příloha účetní závěrky za rok 2018

ROZVAHA v plném rozsahu

k 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Bortera, SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podnikání šší-li se od bydliště

Dělnická 213/12

170 00 Praha 7 -Holešovice

Rok	Měsíc		IČ							
2018	1	2	2	9	1	5	2	0	9	7

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	001	3 100		3 100	3 100
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III	003				
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	004				
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006				
B. I. 2. 1.	Software	007				
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B. I. 3.	Goodwill	009				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	011				
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	014				
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015				
B. II. 1. 1.	Pozemky	016				
B. II. 1. 2.	Stavby	017				
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	024				
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	027				
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající	029				
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				



Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období	
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4	
C.	Oběžná aktiva	Součet C.I. až C.IV.	037	3 100		3 100	3 100
C. I.	Zásoby	Součet I.1. až I.5.	038				
C. I. 1.	Matériál		039				
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary		040				
C. I. 3.	Výrobky a zboží		041				
C. I. 3. 1.	Výrobky		042				
C. I. 3. 2.	Zboží		043				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		044				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		045				
C. II.	Pohledávky	Součet II.1. až II.2.	046	3 100		3 100	3 100
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky		047				
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů		048				
C. II. 1. 2.	Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba		049				
C. II. 1. 3.	Pohledávky-podstatný vliv		050				
C. II. 1. 4.	Odloužená daňová pohledávka		051				
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní		052				
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společnosti		053				
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		054				
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní		055				
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky		056				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky		057	3 100		3 100	3 100
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů		058				
C. II. 2. 2.	Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba		059	3 100		3 100	3 100
C. II. 2. 3.	Pohledávky-podstatný vliv		060				
C. II. 2. 4.	Pohledávky-ostatní		061				
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společnosti		062				
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		063				
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky		064				
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		065				
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní		066				
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky		067				
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	Součet II.1. až II.3.	068				
C. II. 3. 1.	Náklady příštích období		069				
C. II. 3. 2.	Komplexní náklady příštích období		070				
C. II. 3. 3.	Příjmy příštích období		071				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	Součet III.1. až III.2.	072				
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		073				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		074				
C. IV.	Peněžní prostředky	Součet IV.1. až IV.2.	075				
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně		076				
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech		077				
D.	Časové rozlišení aktiv	Součet D.1. až D.3.	078				
D. 1.	Náklady příštích období		079				
D. 2.	Komplexní náklady příštích období		080				
D. 3.	Příjmy příštích období		081				



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C. II.	Krátkodobé závazky Součet II.1. až II.8.	0126	116	116
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	0127		
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	0128		
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	0129		
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	0130		
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	0131		
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	0132		
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0133		
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0134		
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	0135		
C. II. 8.	Závazky - ostatní	0136	116	116
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	0137		116
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0138		
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	0139		
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	0140		
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	0141		
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	0142		
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	0143	116	
C. III.	Časové rozlišení pasiv	0144		
C. III. 1.	Výdaje příštích období	0145		
C. III. 2.	Výnosy příštích období	0146		
D.	Časové rozlišení pasiv Součet D1. až D2.	0147		
D. 1.	Výdaje příštích období	0148		
D. 2.	Výnosy příštích období	0149		

Sestaveno dne 8.12.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou (jméno a podpis)
		Petr Maděra
Právní forma účetní jednotky evropská společnost	Předmět podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Osoba odpovědná za sestavení účetní závěrky (jméno a podpis)



Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	082	3 100	3 100
A.	Vlastní kapitál Součet A.I. až A.VI.	083	2 984	2 984
A. I.	Základní kapitál Součet I.1. až I.3.	084	2 984	2 984
A. I. 1.	Základní kapitál	085	2 984	2 984
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy Součet II.1. až II.2.	088		
A. II. 1.	Ážio	089		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090		
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091		
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092		
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095		
A. III.	Fondy ze zisku Součet III.1. až III.2.	096		
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let Součet IV.1. až IV.3.	099		
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	0100		
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0101		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	0102		
A. VI.	Rozhodnuto o zálohově vypláté podílu na zisku (-)	0103		
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	0104	116	116
B.	Rezervy Součet B.1. až B.4.	0105		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0106		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	0107		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0108		
B. 4.	Ostatní rezervy	0109		
C.	Závazky Součet C.I. až C.II.	0110	116	116
C. I.	Dlouhodobé závazky Součet I.1. až I.9.	0111		
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	0112		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	0113		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	0114		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	0115		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0116		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	0117		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0118		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0119		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	0120		
C. I. 8.	Odkládaný daňový závazek	0121		
C. I. 9.	Závazky - ostatní	0122		
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	0123		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	0124		
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125		



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

k 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

Bartero, SE

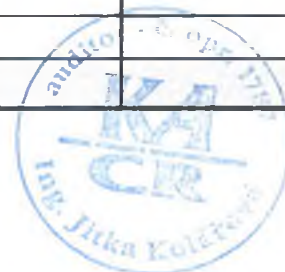
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podnikání liší-li se od bydliště

Dělnická 213/12

170 00 Praha 7 -Holešovice

Rok	Měsíc		IČ							
2018	1	2	2	9	1	5	2	0	9	7

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 1	Stav v minulém účetním období 2
I.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3		
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
2.	Spotřeba materiálu a energie	5		
3.	Služby	6		
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9		
D. 1.	Mzdové náklady	10		
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11		
2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
2. 2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14		
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15		
1. 1.	Úpravy hodnot v provozní oblasti - trvalé	16		
1. 2.	Úpravy hodnot v provozní oblasti - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1.1 až III.3.	20		
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23		
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27		
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29		
.	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30		



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly Součet IV.1. až IV.2.	031	3 110	
IV. 1.	Výnosy z podílů v ovládané nebo ovládající osobě	032	3 110	
2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	3 110	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku Součet V.1. až V.2.	035		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy Součet VI.1. až VI.2.	039		
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnoty a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady Součet J.1. až J.2.	043		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046		
K.	Ostatní finanční náklady	047		
.	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	048		
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) *(f.30) + *(f.48)	049		
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost Součet L.1. až L.2.	050		
L. 1.	- splatná	051		
L. 2.	- odložená (+/-)	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (f.49) - L.	053		
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (f.53) - M.	055		
*	Čistý obrat za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	3 110	

Sestaveno dne 8.12.2020	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou (jméno a podpis) Petr Maděra
Právní forma účetní jednotky evropská společnost	Předmět podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
	Osoba odpovědná za sestavení účetní závěrky (jméno a podpis)



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

ke dni 31.12.2018
v lis. Kč

Rok	Měsíc	IČO
2018	12	29152097

Bortero, SE
Dělnická 213/12
170 00 Praha 7 -Holešovice

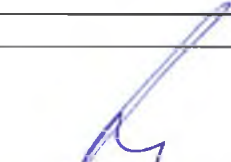
Ozn.	TEXT	Běžné období	Minulé úč. období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním		
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	0	0
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, odpis pohledávek, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku		
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a změna zůstatků přechodných účtů aktiv a pasiv, tj. časové rozlišení nákladů a výnosů a nerealizované kurzové rozdíly		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv včetně oceňovacích rozdílů z kapitálových účastí		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (investiční společnosti a fondy)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	0	0
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	0	0
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti		
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti		
A.2.3.	Změna stavu zásob		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	0	0
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků		
A.4.	Přijaté úroky s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (investiční společnosti a fondy)		
A.5.	Zaplacené daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období		
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný hospodářský výsledek vč. uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	0	0
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-3 110	
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	3 110	
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	0	0
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	0	0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení		
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního kapitálu a další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a vč. finančního vypořádání se společníky v.o.s. a komplementáři u k.s.		
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku s výjimkou podniků, jejichž předmětem činnosti je investiční činnost (investiční společnosti a fondy)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	0	0
F.	Čistý zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	0	0
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	0	0

Sestaveno dne	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou (jméno a podpis)
8.12.2020	Petr Maděra



**Příloha k účetní závěrce společnosti
Bortero, SE
za rok 2018**

Schváleno dne: 8. prosince 2020	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky: Petr Maděra
------------------------------------	--



Obsah

I. Základní východiska pro sestavení účetní závěrky	3
II. Obecné údaje.....	3
1. Popis účetní jednotky.....	3
Změny a dodatky uskutečněné v účetním období a v průběhu roku 2019 do data sestavení této účetní závěrky v obchodním rejstříku:	4
III. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování	4
1. Pohledávky	4
2. Závazky.....	4
IV. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát.....	4
1. Vývoj vlastního kapitálu	5
2. Pohledávky	5
3. Závazky.....	5
V. Události po datu účetní závěrky.....	5
VI. Ostatní informace	5

I. Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Předkládaná účetní závěrka Společnosti byla zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., O účetnictví, prováděcí vyhláškou číslo 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro podnikatele, ve znění platném pro rok 2018.

Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

II. Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma : Bortero, SE

Sídlo: Dělnická 213/12, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 291 52 097

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou H 968; vznikla dne 9.1.2013.

Předmět činnosti: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Datum vzniku Společnosti: 9. ledna 2013

Základní kapitál: 12 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 248 650,- Kč.
Jmenovitá hodnota 1 akcie v EUR 10 000,- EUR

Akcionáři s více než 20% podílem na základním kapitálu k 31.12.2018 a k datu sestavení účetní uzávěrky:

Jméno	Podíl
Petr Maděra	100 %

Jména a příjmení statutárních a dozorčích orgánů k 31.12.2018:

Jméno	Funkce
Daniel Konrád	Člen představenstva
Jan Drnek	Člen dozorčí rady

Jména a příjmení statutárních a dozorčích orgánů k datu sestavení účetní uzávěrky:

Jméno	Funkce
Petr Maděra	Člen představenstva
Ing.arch. Petr Schwarzbeck	Člen dozorčí rady



Podíly v jiných společnostech:

V roce 2018 společnost založila svoji dceřinou společností Rapacitas SE, IČ 077 13 568 .Výše základního kapitálu činila 3.110.400 Kč. Ve stejném roce byla společnost Rapacitas SE prodána.

Změny a dodatky uskutečněné v účetním období a v průběhu roku 2019 do data sestavení této účetní závěrky v obchodním rejstříku:

Dne 14. února 2019 bylo zapsáno nové sídlo společnosti na adrese Dělnická 213/12, Holešovice 170 00 Praha 7. Předchozí sídlo společnosti byla na adrese Platněřská 88/9, 110 00 Praha 1.

Ke dni 16. května 2019 byla zapsána změna formy akcií:

- Původní forma: 12 ks akcií na majitele v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 248 650,- Kč, kdy jmenovitá hodnota 1 akcie v EUR činila 10 000,
- Nová forma: 12 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 248 650,- Kč, kdy jmenovitá hodnota 1 akcie v EUR činí 10 000.

Dne 16.5.2020 se obchodní korporace podřídila podle § 777 odst. 5 zákona 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Akcionáři společnosti do 20.12.2018 (zapsáno do OŘ 24.1.2019):

Jméno	Podíl
Daniel Konrád	100 %

III. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sniženu o opravné položky. Opravná položka je tvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

2. Závazky

Závazky jsou záúčtovány ve jmenovité hodnotě.

IV. Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát



1. Vývoj vlastního kapitálu

Vlastní kapitál	Základní kapitál	Kumulované HV minulých let	HV běžného období	Celkem
Stav k 1. 1. 2018	2 984	0	0	2 984
HV 2018	0	0	0	0
Stav k 31. 12. 2018	2 984	0	0	2 984

2. Pohledávky

Pohledávky obsahují zápůjčku ve výši 3 100 tis. Kč, která je neúročená a splatná na požádání.

3. Závazky

Společnost eviduje závazky za akcionáři ve výši 116 tis. Kč vzniklé z titulu zápůjčky. Zápůjčka je neúročená a splatná na požádání.

V. Události po datu účetní závěrky

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V roce 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný dopad na činnost společnosti, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

VI. Ostatní informace

Společnost neeviduje závazky kryté podle zástavního práva. Společnost nemá závazky neuvedené v účetních výkazech.

Společnost nemá majetek, na kterém váznou práva třetích osob.

Po datu účetní závěrky do okamžiku sestavení této přílohy k účetní závěrce nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na tuto účetní závěrku.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V roce 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této

účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný dopad na činnost společnosti, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

