

V Praze dne 4. července 2023

Č. j.: 2023/087758/CNB/570

S-Sp-2023/00058/CNB/572

Počet stran: 2

Počet příloh: 1 (10 stran)

ROZHODNUTÍ

Česká národní banka, jako orgán dohledu nad finančním trhem podle zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění pozdějších předpisů, orgán dohledu nad kapitálovým trhem podle zákona č. 15/1998 Sb., o dohledu v oblasti kapitálového trhu a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů, a jako příslušný orgán podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2017/1129 ze dne 14. června 2017 o prospektu, který má být uveřejněn při veřejné nabídce nebo přijetí cenných papírů k obchodování na regulovaném trhu, a o zrušení směrnice 2003/71/ES (dále jen „**Nařízení**“), rozhodla ve správním řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o žádosti společnosti **CEE Real Estate a.s., IČO 05895464, se sídlem Vinohradská 2396/184, Vinohrady, 130 00 Praha 3**, zastoupené JUDr. Ing. Andrejem Štaňkem, Ph.D., advokátem, o **schválení dodatku základního prospektu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu podle článku 23 odst. 1 Nařízení**, která byla České národní bance doručena dne 29. června 2023, takto:

Společnosti CEE Real Estate a.s., IČO 05895464, se sídlem Vinohradská 2396/184, Vinohrady, 130 00 Praha 3, se podle článku 23 odst. 1 Nařízení

schvaluje

1. dodatek základního prospektu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu z roku 2023. Schválený dodatek základního prospektu tvoří jako příloha nedílnou součást tohoto výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Česká národní banka rozhodnutím č.j. 2023/064682/CNB/570 ke sp. zn. S-Sp-2023/00025/CNB/572 ze dne 25. května 2023, které nabylo právní moci dne 26. května 2023, schválila podle ustanovení článku 20 odst. 2 Nařízení základní prospekt dluhopisů účastníka řízení.

Česká národní banka schválením dodatku základního prospektu v souladu s čl. 2 písm. r) Nařízení osvědčuje, že dodatek základního prospektu spolu se základním prospektem splňuje normy týkající se úplnosti, srozumitelnosti a soudržnosti dle článku 6 a násl. Nařízení, tedy že obsahuje nezbytné informace, které jsou podstatné pro to, aby investor informovaně posoudil emitenta a cenné papíry, které mají být předmětem veřejné nabídky a přijetí k obchodování na regulovaném trhu, s výhradou údajů, které tvoří konečné podmínky vztahující se k jednotlivým emisím cenných papírů ve smyslu ustanovení článku 8 odst. 4 a 5 Nařízení.

V rámci správního řízení o schválení dodatku základního prospektu Česká národní banka neposuzovala hospodářské výsledky ani finanční situaci účastníka řízení a schválením dodatku základního prospektu negarantuje budoucí ziskovost účastníka řízení ani jeho schopnost splatit výnosy nebo jmenovitou hodnotu cenných papírů vydávaných účastníkem řízení.

Vzhledem k tomu, že Česká národní banka účastníkovi řízení v plném rozsahu vyhověla, není podle ustanovení § 68 odst. 4 správního řádu další odůvodnění tohoto rozhodnutí třeba.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad u České národní banky, Na Příkopě 28, Nové Město, 115 03 Praha 1, a to prostřednictvím sekce licenčních a sankčních řízení. Lhůta pro podání rozkladu činí 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. O rozkladu proti rozhodnutí České národní banky rozhoduje bankovní rada České národní banky.

Ing. Ondřej Huslar
náměstek ředitele
sekce licenčních a sankčních řízení
podepsáno elektronicky

Ing. Ladislav Slaník
ředitel
odbor cenných papírů a regulovaných trhů
podepsáno elektronicky

Doručuje se (prostřednictvím datové schránky): JUDr. Ing. Andrej Štaňko, Ph.D., advokát se sídlem Vinohradská 2396/184, 130 00 Praha 3 (*ID datové schránky 6ydqyt9*)