

Příloha účetní závěrky 2022

Obchodní firma	NOBLE GROUP a.s.
Sídlo	Žitavského 496 Praha 5 156 00
Den vzniku	15. června 2022
Základní kapitál	2 000 000 Kč
Právní forma	akciová společnost
Akcie	20 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100.000 Kč
IČO	172 45 613*
DIČ	CZ17245613
Předmět podnikání	pronájem nemovitých věcí správa vlastního jmění

Statutární orgán

- **Roman Trnka, bytem Amforová 1890/34, 155 00 Praha 5**
- **předseda správní rady**

Předseda správní rady je oprávněn jednat za společnost samostatně, jedná jejím jménem a podepisuje za společnost tak, že k napsanému nebo vytištěnému obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis.

**1) Informace o zaměstnancích a osobách ve statutárních,
řídících a dozorčích orgánech**
(§ 39, odst. 3 a 4 vyhlášky)

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	0 zam.
Osobní náklady vynaložené na zaměstnance	0 tis.Kč
Výše odměn členům statutárních orgánů	0 tis.Kč
Ostatní plnění členům statutárních orgánů	0 tis.Kč

2) Informace o účetnictví
(§ 39, odst. 5 vyhlášky)

Způsoby ocenění

- a) dlouhodobý hmotný majetek nakupovaný se oceňuje pořizovacími cenami
- b) dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností (aktivace majetku) se oceňuje vlastními náklady (přímé náklady včetně výrobní resp. správní režie)

Odpisový plán

- a) společnost tvoří odpisový plán
- b) drobný dlouhodobý majetek zařazený do dlouhodobého majetku je odepisován 24-36 měsíců podle odpisového plánu

Zásoby

- a) pořízené zásoby materiálu a zboží se oceňují pořizovacími náklady
- b) nedokončená výroba se oceňuje vlastními náklady (přímé náklady včetně výrobní resp. správní režie)

Způsob přepočtů cizích měn

- a) společnost uplatňuje k přepočtu závazků a pohledávek pevný kurz (stanovený k prvnímu pracovnímu dni v kalendáři)
- b) zůstatky závazků a pohledávek k rozvahovému dni se výsledkově vypořádávají platným kurzem k rozvahovému dni
- c) hotovostní platby v cizí měně se účtují denním kurzem

3) **Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát** (§ 39, odst. 6 vyhlášky)

Doměrky splatné daně za minulá účetní období	0 Kč
Evidované daňové nedoplatky	0 Kč
Tvorba rezerv	0 Kč
Čerpání rezerv	0 Kč
Dlouhodobé bankovní úvěry	0 Kč
Závazek pojistného PSSZ	0 Kč
Závazek pojistného ZP	0 Kč
Přijaté dotace	0 Kč

4) Informace o majetku a závazcích
(§ 39, odst. 7 vyhlášky)

- a) společnost nevlastní majetek zatížený zástavním právem, věcným břemenem
- b) společnost nevlastní drobný hmotný a nehmotný majetek nevykázaný v rozvaze (s ohledem na princip nevýznamnosti)
- c) společnost nemá závazky, které nejsou vykázány v rozvaze
- d) společnost nemá pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti, které ke konci rozvahového dne mají dobu splatnosti delší než 5 let
- e) v souladu s ustanovením Zákona o účetnictví proběhly inventury majetku a závazků, manka a přebytky byly zúčtovány, účetní stav majetku a závazků odpovídá fyzickému stavu

5) Ostatní informace
(§ 39, odst. 8,9,10 vyhlášky)

- a) během účetního období nedošlo ke zvýšení nebo snížení základního kapitálu

V Praze, 25. června 2023

.....

Roman Trnka,
předseda správní rady

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících Kč

iČ 1 7 2 4 5 6 1 3

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

NOBLE GROUP a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Žitavského 496

Praha-Zbraslav

156 00

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2021)
	AKTIVA CELKEM	+2 002		+2 002	
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva				
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	+2 002		+2 002	
C.I.	Zásoby				
C.II.	Pohledávky	+2 000		+2 000	
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	+2 000		+2 000	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky				
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	+2		+2	
C.IV.	Peněžní prostředky				
D.	Časové rozlišení aktiv				

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto (Rok 2021)
	PASIVA CELKEM	+2 002	
A.	Vlastní kapitál	+1 935	
A.I.	Základní kapitál	+2 000	
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		
A.III.	Fondy ze zisku		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-65	
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	+67	
B.	Rezervy		
C.	Závazky	+67	
C.I.	Dlouhodobé závazky		
C.II.	Krátkodobé závazky	+67	
C.III.	Časové rozlišení pasív		
D.	Časové rozlišení pasív		

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2021)

Sestaveno dne: 30.6.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Roman Trnka
Předmět podnikání: Pronájem a správa nemovitostí	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících Kč

IČ 1 7 2 4 5 6 1 3

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

NOBLE GROUP a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Žitavského 496

Praha-Zbraslav

156 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2021)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	+0	+0
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	+65	
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie		
A.3.	Služby	+65	
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady		
D.1.	Mzdové náklady		
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
D.2.2.	Ostatní náklady		
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy		
F.	Ostatní provozní náklady		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky		
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
F.5.	Jiné provozní náklady		
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-65	+0
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	(Rok 2021)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady		
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)		
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-65	+0
L.	Daň z příjmů		
L.1.	Daň z příjmů splatná		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-65	+0
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-65	+0
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	+0	+0

Sestaveno dne: 30.6.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Roman Trnka
Předmět podnikání: Pronájem a správa nemovitostí	
Pozn.:	